

Bestyrelsen DUAB: Punkt 7: den delegerede bygherremodel

København, november 2021  
iko@ubsbolig.dk

Status på dette projekt er, at PFA's advokat har afleveret alle de juridiske dokumenter til DUAB's advokat.

Vi er ikke meget inde over denne proces, men får naturligvis det hele til gennemlæsning, når DUAB's advokat mener, vi er klar til eventuelle kommentarer.

Vi taler om: Udkast til samarbejdsaftale, udkast til Købskontrakt, udkast til entreprisekontrakt, udkast til ejerforeningsvedtægter.

Herefter/sideløbende skal DUAB, på baggrund af udkast fra PFA, kommentere på til- og fravalgsliste og idegrundlag. Navnlig førstnævnte vil formentlig ikke danne grundlag for særlig megen 'rykken-rundt', da der ikke er tvivl om, at der bliver bygget til max. grænsen.

Vi forventer, at lokalplanen bliver godkendt i foråret 2022, hvor Skema A skal ligge klar. Skema A skal DUAB udforme, med inputs fra CASA, som skal bygge.

DUAB ved UBS er i proces med alle ovennævnte forhold, og Simon fra UBS og Rasmus fra DUAB er inde over alle processer, som DUAB skal forholde sig til.

Rasmus vil i øvrigt kommentere på mødet.